

Vážení zákazníci,

prinášame Vám informácie pre korektné a bezproblémové ročné vyúčtovanie služieb pri prevode vlastníctva bytu, resp. nebytového priestoru / zmene majiteľa. Pri zmene vlastníka bytu alebo nebytového priestoru je dôležité nezabudnúť na odpočet vodomeroz studenej a teplej vody a odpočet meračov tepla, resp. PRVN.

### **Postup pri prevode bytu:**

K prevodu bytu alebo nebytového priestoru sa musia dostaviť obidve zmluvné strany. Je nutné **potvrdiť podpisom dohodu** o prevzatí práv a povinností spojených s užívaním bytu alebo nebytového priestoru medzi doterajším vlastníkom a novým vlastníkom.

### **Dokumenty potrebné k prevodu vlastníctva bytu, resp. nebytového priestoru:**

- rozhodnutie z katastra nehnuteľností o povolení vkladu vlastníckeho práva
- občiansky preukaz k nahliadnutiu
- dohoda o prevzatí práv a povinností spojených s užívaním bytu (v prílohe)
- odpočtový list pre odpočet meračov tepla (v prílohe)

Dohodu a odpočtový hárok si môžete **vopred vyplniť** a doniesť na Zákaznícke centrum, Volgogradská 88, Prešov.

### **Pri novostavbách a nadstavbách je potrebné predložiť tieto dokumenty:**

- rozhodnutie z katastra nehnuteľností o povolení vkladu vlastníckeho práva
- občiansky preukaz k nahliadnutiu
- montážnu kartu vodomeroz (investor stavby)
- pôdorys bytu s rozmermi jednotlivých miestností
- v prípade samostatného kúrenia plynom, platnú odbornú prehliadku vykurovacieho zariadenia a komína



**Informácie** **7567 701**  
**mail** **info@spravbytkomfort.sk**