

MOŽNOSTI ŠETRENIA

Jediná cesta ako ušetriť na energiách je uvedomiť si, že najlacnejšia energia je tá, ktorá sa nespotrebuje. Preventívne opatrenia a cielená úspora sú jediným spoľahlivým riešením šetrenia v domácom rozpočte na energiách.

Všeobecne je známe pravidlo: znížením teploty o 1°C sa spotreba tepla zníži o 6%.

Z čoho je toto pravidlo odvodené?

Ak priemerná vonkajšia teplota vo vykurovacom období je 4°C (v Bratislave) a priemerná teplota interiéru je 21 °C, teplotný rozdiel (od ktorého sú závislé tepelné straty) je 17°C.

Zníženie priemernej interiérovej teploty o 1°C znamená zníženie tohto teplotného rozdielu o 1/17, to znamená o 6%.

Postupné kroky k šetreniu :

- **Hydraulické vyregulovanie, termostatická a meranie spotreby tepla**

(úspora 15 až 20% na spotrebe tepla na ÚK)

- **Výmena okien, izolácia suterénu, výmena predných a zadných vstupov, výmena schodiskových okien, zateplenie strechy a obvodového plášťa**

(úspora 15 až 20% na spotrebe tepla na ÚK)

- **Izolácia potrubia teplej úžitkovej vody**

(úspora min.17 % z koeficientu na TÚV)

- **Objektová ekvitermická regulácia**

(úspora 10 až 15% na spotrebe tepla na ÚK)

TEPLÁ VODA

- Cirkuluje v dostatočnom a potrebnom objeme od 5.00 hod do 23.00 hod a to aj vtedy ak sa neodoberie ani 1 m³ TÚV
- Množstvo tepla v teplej vode je možné merať len v mieste jej prípravy, nie je možné ho merať na výtoku TÚV v bytoch
- Úniky TÚV sa monitorujú v nočných hodinách
- Dodávateľ TÚV má v zmysle pokynov ÚRSO a ŠEI právo a povinnosť rozpočítať konečným spotrebiteľom toľko teplej vody, koľko nakúpil od dodávateľa studenej vody na jej prípravu
- Predá sa až každý 10-ty m³ precirkulovanej TÚV.
- Staré nevyhovujúce plstené pásy je nutné vymeniť.
- Vhodným izolovaním potrubia je možné dosiahnuť zníženie koeficientu a úsporu.

Teplo  z biomasy

SPRAVBYTKOMFORT®
Energetický, bytový a objektový manažment a.s.

Volgogradská 88
080 01 Prešov

Telefón: (051) 7567 701
7567 725

Havarijná služba : (051)75 67 601
0908 / 021 322

Fax: (051) 75 67 703

www. spravbytkomfort . sk

e-mail : info @ spravbytkomfort . sk



SPRAVBYTKOMFORT®
Energetický, bytový a objektový manažment a.s.



**VÁŠ DODÁVATEĽ
TEPLA**

**ENERGETICKÝ
MANAŽMENT**

O NÁS

O našej spoločnosti ...

- viac ako 40 rokov skúseností v oblasti bytového a tepelného hospodárstva
- správa bytov, dodávka tepla a facility manažment
- 2006 ENERGIECOMFORT Viedeň partnerstvo Viedeň - Prešov
- 2010 certifikát kvality
- dlhodobá zaručená dodávka tepla
- technická spoľahlivosť

Výroba a distribúcia tepla

- manažment energie 137 MW
- 2 centrálné kotolne s okruhmi
- 72 odovzdávacích staníc
- 44 blokových kotolní
- 225 800 MWh/rok výroba tepelnej energie
- 23 000 zásobovaných bytov
- 40 km rozvodných sietí

Priority

- prispôsobovanie sa podmienkam a potrebám zákazníkov
- zákaznícky orientované tepelné hospodárstvo a správa objektov
- rozsiahla ponuka a kvalita služieb
- zvýšenie efektívnosti pri výrobe tepla - zhusťovanie tepelnej siete
- využitie obnoviteľných zdrojov kotolne na biomasu 2008, 2011
- energetické poradenstvo

TVORBA CENY TEPLA

Cena tepla sa skladá :

Variabilná zložka

- zahŕňa všetky nevyhnutné energetické vstupy (zemný plyn, biomasa, el. energia, voda ...)
- zohľadňuje odlišné potreby jednotlivých zákazníkov a umožňuje im ovplyvňovať výšku svojich nákladov za teplo
- touto zložkou sú oceňované údaje z meračov tepla

Fixná zložka

- zákazník v tejto zložke platí za pripojenie k tepelnej sústave
- za pripravenosť dodávateľa kedykoľvek dodať teplo v potrebnom množstve a kvalite
- zahŕňa odpisy, náklady na údržbu a opravy a ostatné réžie
- fakturuje sa regulačný príkon x cena fixnej zložky (1/12)

DPH 20 %

- maximálnu cenu za kWh variabilnej zložky a za kW regulačného príkonu stanovuje ÚRSO na základe výrobcom predloženej kalkulácie ceny tepla.

Táto cena obsahuje len ekonomicky oprávnené náklady.

- maximálne povolené straty na sekundárnych rozvodoch sú 6 % z dodaného tepla, skutočné namerané straty sú len 3 až 5% z dodaného tepla

- cena tepla sa po skončení roka prepočítava na skutočné náklady, ak by boli vysoké straty tepla na rozvodoch, boli by to straty dodávateľa

- do ceny tepla je možné započítať iba normatívne

DODÁVKA TEPLA

- o naše zariadenia sa staráme nepretržite s cieľom zabezpečiť vám vysokú kvalitu, plynulosť a spoľahlivosť dodávky tepla



- pohodlie a tepelná pohoda vo vašich domácnostiach stoja v strede nášho záujmu pri každej činnosti či novej investícii

- našou dodávkou vás odbremeňujeme od vynakladania finančných prostriedkov na údržbu vašich zariadení

- dôveru našich zákazníkov a partnerov prehlbujeme aktívnou komunikáciou a sme otvorení všetkým podnetom, ktoré smerujú k zefektívneniu nami poskytovaných služieb



- teplo vyrábame v bezpečnej vzdialenosti od miesta spotreby, aby sa teplo bez ohrozenia požiarom alebo výbuchom dostalo bezpečne priamo k vám

- využívame moderné trendy

- šetríme životné prostredie